

LOS TIPOS DE INTERÉS SE MANTENDRÁN EN EL 2% EN 2026, SEGÚN LAS PREVISIONES DE KELISTO.ES

EL BCE MANTIENE INAMOVIBLES LOS TIPOS EN EL 2%, AUNQUE REABRE EL DEBATE ACERCA DE POSIBLES REBAJAS: ¿CÓMO TE AFECTA?

DATOS CLAVE:

- Fráncfort mantiene **el tipo de depósito en el 2%**, su nivel más bajo desde diciembre de 2022.
- La parálisis del BCE se extiende por **quinta reunión consecutiva**, después de **siete bajadas de tipos consecutivas**.
- La fuerte caída de la inflación en la zona euro, especialmente de la subyacente, una mejor valoración del futuro de la Reserva Federal estadounidense y la fortaleza del euro frenan los rumores de subidas de tipos y permiten recuperar la idea de futuras rebajas.
- *«El BCE arranca el año con la misma política con la cerró el 2025: imposible ante cualquier evento. Así, ha decidido **mantener la Facilidad de Depósito** -lo que conocemos como tipos de interés- en el 2%, por quinta reunión consecutiva, lo que le permite seguir guardando munición para afrontar un 2026 lleno de incertidumbres. Eso sí, en los últimos días ha habido un pequeño cambio de tono en el fondo al pasar el mercado de prever alguna subida futura a descartarla y poner encima de la mesa -de forma remota eso sí- una eventual rebaja.», destaca el portavoz de Finanzas de Kelisto.es, Pedro Ruiz.*

Madrid, 5 de febrero de 2026. El **Banco Central Europeo (BCE)** se ha vuelto a mostrar imposible. En la reunión celebrada hoy 5 de febrero, el organismo ha mantenido el **tipo de depósito** (la principal referencia para el valor del dinero) en el **2%**, lo que supone la quinta prórroga consecutiva, de forma que se mantiene en el nivel más bajo desde diciembre de 2022¹. Asimismo, el organismo con sede en Fráncfort también ha dejado sin cambios tanto el **Tipo de Interés de las Operaciones de Financiación** -para operaciones a corto plazo- como el de **Facilidad Marginal de Crédito** -para operaciones a un día- en el **2,15%¹ y el 2,4%¹**, respectivamente. Con ello, el organismo de política monetaria mantiene el margen suficiente para actuar frente a los distintos escenarios que todavía hay encima de la mesa.

La decisión del BCE impactará en las condiciones de los productos bancarios, cuya evolución ha acelerado su tendencia alcista. Por un lado, en el caso de las **hipotecas**, el mercado refleja un encarecimiento más que notable (**+1,2%²** en el caso de las hipotecas fijas desde que el BCE decidió mantener los tipos en el 2% por primera vez en julio, según los datos de Kelisto).

La otra cara de la moneda son los **productos de ahorro**, que siguen gozando del renovado interés de los consumidores. gracias a la mejora de la rentabilidad que ofrecen. Eso sí, las cuentas remuneradas han experimentado una mayor caída, mientras que los depósitos han logrado **un incremento en la rentabilidad que ofrecen del 1,23% desde julio**, momento en el

que BCE pausó los tipos, según los datos de Kelisto. Eso sí, en ambos casos presentan una acusada caída respecto a la rentabilidad que ofrecían en febrero de 2025, del **16,93%³** y del **13,73%⁴** respectivamente, según los cálculos de Kelisto.

¿CÓMO EVOLUCIONARÁN LOS TIPOS DE INTERÉS EN 2026?

*«El BCE arranca el año con la misma política con la cerró el 2025: imposible ante cualquier evento. Así, ha decidido **mantener la Facilidad de Depósito** -lo que conocemos como tipos de interés- en el 2%, por quinta reunión consecutiva, lo que le permite seguir guardando munición para afrontar un 2026 lleno de incertidumbres. Eso sí, en los últimos días ha habido un pequeño cambio de tono en el fondo al pasar el mercado de prever alguna subida futura a descartarla y poner encima de la mesa -de forma remota eso sí- una eventual rebaja.*

*»La nueva apuesta del mercado se debe a tres factores fundamentales: en primer lugar, una **notable mejora en la evolución de los precios**, el gran reto que tenía hasta ahora el BCE. En concreto, el último dato de inflación de la zona euro -conocido precisamente ayer- marcó una caída hasta el 1,7%, por debajo tanto de las previsiones como del objetivo marcado por el BCE. Además, todavía más importante fue la rebaja inesperada del IPC subyacente, aquel que no tiene en cuenta los alimentos o la energía, hasta el 2,2%, un valor no visto desde octubre de 2021.*

*»El segundo elemento clave en el nuevo sentimiento del mercado es que hay cierto **alivio con respecto al futuro de la Reserva Federal estadounidense** y con ello unas expectativas de inflación menores. La elección de Donald Trump de Kevin Warsh para dirigir la FED ha calmado en cierto sentido a los mercados, en especial, porque se trata de un candidato con experiencia previa en materia monetaria y que ha demostrado ser partidario de combatir la inflación -incluso cuando no la había, como durante la crisis financiera- y la expansión de balance del banco central estadounidense. De hecho, siempre ha criticado duramente la expansión del crédito y los programas de flexibilización cuantitativa (QE).*

*»Por último, quedaría como tercer elemento la **fortaleza del euro**. En el último año, el cambio euro/dólar ha crecido de forma imparable hasta niveles “peligrosos”, según la opinión del vicepresidente del BCE, Luis de Guindos, al acercarse al 1,2 euros por dólar. En este sentido, un euro más fuerte significa empeorar la competitividad de la zona euro y con ello podría revertir el crecimiento económico, llevando al BCE a valorar un recorte en los tipos. Aun así, con la elección de Warsh el mercado también se ha calmado en este sentido y el cambio euro/dólar ha retrocedido en las últimas sesiones.*

*»En definitiva, el BCE puede estar por el momento tranquilo tanto porque **su estrategia parece estar funcionando**, como porque esa misma política le permite **afrontar cualquier escenario futuro con fortaleza**. Y es que a pesar de que el panorama parece un poco más tranquilo para el organismo monetario, la realidad es que el mundo cambia cada vez más deprisa. Los vaivenes bursátiles de los últimos días o los cambios de decisión de Trump -por ejemplo, respecto a Groenlandia o los aranceles- siguen siendo un foco de incertidumbre que afecta tanto a la economía europea en la actualidad como a su futuro. De hecho, lo que parecía hace*

unos meses descartado -futuras rebajas de tipos- ahora vuelve a mostrarse como una alternativa creíble, aunque a largo plazo», explica el portavoz de Finanzas de Kelisto.es, Pedro Ruiz.

En cuanto a sus próximos movimientos, el BCE ha preferido hacer caso omiso del mercado en referencia a posibles rebajas y mantiene su discurso de que el escenario está controlado: "Estamos en buena posición" para navegar las incertidumbres cumpliendo el objetivo de estabilidad de precios, ha defendido el Consejo de gobierno de la autoridad monetaria. Además, Christine Lagarde, presidenta del BCE, ha restado importancia a la evolución del dólar al señalar que el impacto "está incorporado" a sus previsiones. Por último, ha señalado que la elección de Warsh le produjo una "gran satisfacción". Las declaraciones están en línea con las previsiones de los agentes económicos como Funcas o los equipos económicos de Bankinter o CaixaBank que **no esperan movimientos en el próximo año**.

PREVISIONES TIPOS DE INTERÉS	
INSTITUCIÓN O ENTIDAD	PREVISIÓN TIPO DE DEPÓSITO PARA 2026 (%)
Funcas	2
Bankinter	2
Caixabank	2

Fuente: Kelisto.es a 05/02/2026 con datos del Informe de Estrategia Trimestral de Bankinter para el IT 2026, el Panel de Previsiones de Funcas de enero 2026 y las previsiones de CaixaBank Research a 05/02/2026 (últimas disponibles).

LOS TIPOS SE MANTIENEN, PERO LAS HIPOTECAS SUBEN: ¿POR QUÉ?

Las bajadas de tipos que BCE lleva acometiendo desde junio de 2024 provocaron una **rebaja en las hipotecas**, pero **ese efecto se ha revertido en los últimos meses**. Así, desde que **el BCE cambió de paso manteniendo los tipos**, las hipotecas primero frenaron su caída para después empezar a subir, de forma más notable a partir de verano.

*«En los últimos dos meses, más allá de que las hipotecas a tipo fijo hayan sufrido un incremento en el precio que cobran, lo relevante es que ha habido un cambio en la percepción de los riesgos por parte de las entidades: eso ha llevado efectivamente a encarecer los préstamos a tipo fijo, mientras se abaratan aquellas referenciadas a tipo variable. Eso se debe a que los **actores financieros funcionan siempre con previsiones sobre el futuro** y en los últimos meses han entendido que podían enfrentarse a mayores riesgos en el futuro, por lo que han decidido cubrirse. No obstante, dado el giro que ha dado el contexto actual eso cambiar, lo que llevaría de nuevo a que algunas entidades explorasen abaratar sus hipotecas a tipo fijo, aunque todavía llevará un tiempo e implicará que las nuevas tendencias solidifiquen», detalla Ruiz.*

EVOLUCIÓN DEL INTERÉS DE LAS HIPOTECAS

	FEBRERO 2025 (%)	ENERO 2026 (%)	FEBRERO 2026 (%)	Diferencia respecto a ENERO 2025 (EN % MENSUAL)	Diferencia respecto a FEBRERO DE 2025 (EN % INTERANUAL)
INTERÉS MEDIO HIPOTECAS VARIABLES	0,64	0,63	0,61	-3,17	-4,69
INTERÉS MEDIO HIPOTECAS FIJAS*	2,805	2,816	2,823	0,25	0,64
INTERÉS MEDIO HIPOTECAS MIXTAS (PERÍODO FIJO)	2,55	2,49	2,5	0,40	-1,96
INTERÉS MEDIO HIPOTECAS MIXTAS (PERÍODO VARIABLE)	0,75	0,75	0,72	-4,00	-4,00

Fuente: Kelisto.es con datos propios a 02/02/2026 (últimos datos disponibles). *A 25 años para adaptarse al plazo medio de amortización en España según el INE. Medias calculadas con la información estándar que ofrecen las entidades en sus páginas web relativas al interés mínimo que ofrecen (sujeto a la máxima bonificación)

¿CÓMO AFECTA LA DECISIÓN DEL BCE A LOS PRODUCTOS DE AHORRO?

El incremento del interés que se ha visto en las hipotecas también se ha trasladado a los productos de ahorro en los últimos meses, volviéndose más atractivos en algunos casos. En este caso, también se aprecia un efecto doble: por un lado, el efecto de las bajadas de los tipos en el último año hace que sean menos rentables que en febrero de 2025. Por otro lado, la nueva política del BCE de los últimos meses ha permitido **repuntes en el corto plazo**.

«Los productos de ahorro y las hipotecas son **activos directamente relacionados**. Eso significa que cuando sube uno, también lo hace el otro. Aunque el efecto para el usuario sea inverso. En este caso, al igual que las hipotecas fijas han repuntado al alza, **los depósitos mejoraron la rentabilidad** en los últimos meses. No obstante, como ya hemos visto, la situación ha cambiado, lo que se refleja en estos productos: en el último mes, el crecimiento de la rentabilidad de los depósitos se ha detenido y la de las cuentas remuneradas refleja una marcada caída, según los datos de [Kelisto.es](https://kelisto.es). Por ello, es más necesario que nunca comparar y rastrear el mercado en busca de las mejores opciones», explica Ruiz.

EVOLUCIÓN DEL INTERÉS DE LOS PRODUCTOS DE AHORRO					
	FEBRERO 2025 (%)	ENERO 2026 (%)	FEBRERO 2026 (%)	Diferencia respecto a ENERO 2026 (EN % MENSUAL)	Diferencia respecto a FEBRERO 2025 (EN % INTERANUAL)
INTERÉS MEDIO DEPÓSITOS	2,28	1,967	1,967	0,00	-13,73
INTERÉS MEDIO CUENTAS REMUNERADAS	2,186	1,848	1,816	-1,73	-16,93

Fuente: Kelisto.es de las páginas web de las entidades a 02/02/2026.

CONSEJOS PARA QUIENES QUIERAN CONTRATAR UNA HIPOTECA

Con el panorama actual, conviene seguir varios pasos para poder contratar alguna de las mejores hipotecas que hay en el mercado:

1. **Analizar qué hipoteca me conviene más:** la elección del tipo de hipoteca es clave para cualquier hipotecado. En este caso, debemos decantarnos entre una hipoteca fija, una variable o una mixta, que mezcla ambas. En principio, lo más recomendable son las primeras, ya que nos ofrecen seguridad, la cuota no varía, y algunos precios son muy atractivos. Sin embargo, sí podemos asumir más el riesgo podemos apostar por una mixta o una variable para aprovecharnos de las eventuales caídas de tipos, que tendrían su reflejo en el euríbor. Eso sí, también debemos tener en cuenta que en un futuro puede subir, aumentando la cuota que pagamos cada mes.
2. **Comparar precios y ayudarse de profesionales para negociar:** la idea de utilizar un bróker hipotecario, como el de Kelisto.es, es la más recomendable para estar seguros de que encontramos la mejor hipoteca para nuestro perfil. La razón es que, al negociar un volumen más elevado de operaciones, podemos conseguir precios más reducidos que las ofertas estándar de las entidades. Además, los profesionales de este servicio te ayudarán y guiarán durante todo el proceso. Por ejemplo, para una hipoteca media en España, en el último año hemos conseguido [un ahorro de hasta 27.300 euros](#)⁵, con respecto a la oferta estándar de los bancos. Por último, y casi lo más importante, es que podrás conseguir todas esas ventajas de forma gratuita, ya que el cliente no paga nada por el servicio*: el coste lo asumen los bancos.
3. **Leer y comprender la letra pequeña:** ten en cuenta que muchas hipotecas te ofrecen un interés bajo a cambio de que aceptes una **vinculación** y contrates unos servicios con el banco, como pueden ser los seguros de vida y hogar. Si no te fijas bien en su coste y en cuánto podría aumentar tu interés si un día decides prescindir de ellos, podrías provocar un buen roto en tus finanzas personales. Del mismo modo, es esencial prestar atención a las **comisiones**, en especial, a dos: la de apertura y la de amortización anticipada.

CONSEJOS PARA QUIENES TENGAN UNA HIPOTECA CARA

Renegociar tu hipoteca o cambiarte de banco

Las rebajas de tipos acumuladas en el último año no solo se pueden aprovechar si vas a contratar una hipoteca, sino también si tienes contratada una. Especialmente, si el interés que pagas es mucho mayor del que ofrecen actualmente las hipotecas. En ese caso es fundamental que trates de negociar con tu banco o que **cambies la hipoteca de banco (subrogación)**. Si decidieras mudarte con tu préstamo:

- En el caso de una hipoteca fija firmada en 2023, el ahorro en la cuota mensual rondaría **los 58 euros**, lo que se traduciría en un **ahorro total a lo largo de la vida del préstamo de unos 12.100 euros**, según datos de Kelisto.es⁶.
- En el caso de una hipoteca firmada hace dos años, la cifra es todavía más importante, ya que si bien la reducción de la cuota mensual sería de unos **100 euros** el ahorro en la vida del préstamo superaría los **25.100 euros**⁷.

En cualquier caso, es importante tener en cuenta que **esta operación tiene un coste** (comisión por subrogación y tasación, fundamentalmente) y que es importante calcularlo para saber cuál será el ahorro neto que se podría obtener por mudar tu hipoteca a otra entidad.

CONSEJOS PARA QUIENES QUIERAN SACAR UN RENDIMIENTO A SUS AHORROS

El efecto del parón en la rebaja de los tipos de interés es que los ahorradores van a tener más posibilidades para seguir sacando el máximo por sus ahorros. Para ello, pueden aprovechar algunas de las alternativas rentables y seguras que hay en el mercado. Para ello conviene:

1. **Rastrear el mercado nacional e internacional:** a la hora de encontrar los mejores productos de ahorro, no solo debes quedarte en las ofertas que te lleguen desde tu banco, ya sea para una cuenta remunerada o un depósito, sino que te conviene mirar al exterior, ya que los intereses son más elevados. Para que puedas hacerlo de forma segura tienes plataformas como Raisin, que te permitirá depositar el dinero en bancos de toda la Unión Europea de forma segura y con rentabilidades elevadas.
2. **Analizar si te conviene una mayor vinculación o cambiarte de banco:** algunas de las mejores remuneraciones del mercado -tanto en depósitos como en cuentas remuneradas- exigen, o bien una **mayor vinculación** (lo que implica, por ejemplo, domiciliar la nómina) o bien **cambiarte de banco**. De hecho, algunos depósitos o cuentas remuneradas solo están disponibles para nuevos clientes. Ante ello, deberás hacer números para entender qué es lo que más te conviene en función de si lo que quieres es un regalo en efectivo, una elevada remuneración para una cantidad pequeña o una remuneración moderada para cantidades más grandes.
3. **Leer las condiciones y asegurarte de que la entidad en cuestión es segura:** algunos productos de ahorro tienen ciertas condiciones que te pueden condicionar en un futuro, por lo que debes tener cuidado antes de contratarlas. Así, por ejemplo, muchas



FUENTES Y METODOLOGÍA

- * El servicio de bróker hipotecario de Kelisto es 100% gratuito para los clientes que pidan hasta un 90% del valor de tasación o compraventa del inmueble que desean comprar, que es el límite que fijan la mayoría de las entidades en sus ofertas estándar. En caso de requerir un porcentaje mayor, el cliente deberá asumir una comisión por la operación (solo en caso de firma de la hipoteca con el bróker hipotecario de Kelisto). Estas condiciones también se aplicarán en los siguientes supuestos: hipotecas destinadas a segunda residencia por más del 70% del valor de tasación; hipotecas firmadas por no residentes en España por más del 80% del valor de tasación; e hipotecas destinadas a inversión por más del 60% del valor de tasación.*

www.kelisto.es Tel. 91 447 26 76 / 661 304 829 Email: prensa@kelisto.es



NOTA DE PRENSA

Con más de 10 años de recorrido en el mercado español, Kelisto.es es uno de los comparadores online más grandes del panorama nacional. Nuestro objetivo es ayudar a los consumidores a ahorrar dinero en las facturas del hogar con ofertas personalizadas de distintos servicios:

- **Telecomunicaciones:** telefonía móvil e Internet
- **Seguros:** seguros de coche, de moto, de salud, de hogar y de vida
- **Finanzas personales:** hipotecas, cuentas bancarias, préstamos, tarjetas y depósitos
- **Energía:** electricidad y gas

Kelisto.es ofrece un servicio online gratuito e independiente, con información útil, veraz e imparcial. Para ello, facilita a sus usuarios:

- **Procesos de ayuda** en los que, con ayuda de nuestros expertos y de la tecnología, seleccionamos para ti solo aquellas ofertas o productos que realmente se adaptan a lo que necesitas, al mejor precio.
- **Herramientas de comparación** objetivas y fáciles de usar que permitan comparar un gran número de productos en un único lugar y elegir aquel que mejor se adapte a las necesidades de cada consumidor.
- **Contenido de calidad** imparcial, didáctico y elaborado por expertos para ayudarte a hacer grande la letra pequeña de los productos y servicios que comparamos.

Visítanos en www.kelisto.es

PARA MÁS INFORMACIÓN:

Estefanía González Directora de Comunicación y Contenido

- estefania.gonzalez@kelisto.es - prensa@kelisto.es
- Teléfono: 661 30 48 29

Pedro Ruiz Portavoz y Content Manager de Finanzas

- pedro.ruiz@kelisto.es - prensa@kelisto.es
- Teléfono: 636 12 22 73